



## OBČINA DRAVOGRAD

---

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

Številka: 430-0020/2024  
Datum: 01.10.2024

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA  
ZA JAVNI RAZPIS ZA SOFINANCIRANJE OBNOVE  
NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE V LETU 2024**  
(v nadaljevanju: razpis)

**VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE**

RAZPISNA DOKUMENTACIJA VSEBUJE:

- I. BESEDILO JAVNEGA RAZPISA.
- II. PRIJAVNI OBRAZEC.
- III. VZOREC POGODBE.

Občina Dravograd  
Župan Anton PREKŠAVEC





## OBČINA DRAVOGRAD

---

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

### I. BESEDILO JAVNEGA RAZPISA

Na podlagi Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 – ZNOrg, 3/22 – ZDeb in 105/22 – ZZNŠPP), Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE), Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 8/20 – UPB4 in 106/23), Odloka o proračunu Občine Dravograd za leto 2024 (Uradni list RS, št. 133/23, 53/24 in 81/24), Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Dravograd (Medobčinski uradni vestnik, št. 23/97 in 21/00 in Uradni list RS, št. 32/11, 42/11 in 25/14; v nadaljevanju: odlok) in sklepa župana, št. 430-0020/2024 z dne 01.10.2024, Občina Dravograd objavlja

### JAVNI RAZPIS za sofinanciranje obnove nepremične kulturne dediščine v letu 2024 (v nadaljevanju: razpis)

#### 1. *Naziv in sedež izvajalca javnega razpisa:*

Občina Dravograd, Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd.

#### 2. *Predmet in namen javnega razpisa:*

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje projektov varovanja nepremične kulturne dediščine v občini Dravograd, izvedenih v obdobju od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Sofinancirani bodo projekti in investicije za revitalizacijo nepremične kulturne dediščine.

Namen razpisa je spodbuda in pomoč pri obnovi nepremične kulturne dediščine na območju občine Dravograd. S sofinanciranjem želimo omogočiti ohranitev in varovanje vrednot, uporabo ter izboljšanje dostopnosti nepremične kulturne dediščine.

#### 3. *Upravičenci*

Na razpis se lahko prijavijo lastniki, solastniki ali upravljalci nepremične kulturne dediščine, ki so investitorji v obnovo (v nadaljevanju: investitor) in izpolnjujejo pogoje in kriterije tega razpisa.



## OBČINA DRAVOGRAD

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

### 4. Pogoji za sodelovanje na razpisu:

- na razpisu lahko sodelujejo investitorji z ustreznim dokazilom in/ali dovoljenjem lastnika ali solastnika,
- nepremična kulturna dediščina je vključena v register nepremične kulturne dediščine z enotno identifikacijo dediščine (EID oziroma EŠD) in se nahaja na območju občine Dravograd,
- nepremična kulturna dediščina je navedena v Odloku o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Dravograd (Medobčinski uradni vestnik, št. 23/97 in 21/00 ter Uradni list RS, št. 32/11, 42/11 in 25/14; v nadaljevanju: odlok),
- gre za posege v prenovo ali obnovo nepremičnih kulturne dediščine z namenom varovanja le-te,
- projekt mora biti vsebinsko utemeljen in finančno uravnotežen,
- investitor ima zagotovljena lastna finančna sredstva ali sredstva pridobljena iz drugih virov za pokritje svojega deleža obnovitvenih del,
- projekt ima ustrezno tehnično dokumentacijo,
- investitor mora imeti poravnane finančne obveznosti do Občine Dravograd.

### 5. Upravičeni stroški:

Upravičeni stroški so stroški za pridobitev projektne dokumentacije in stroški za izdelavo konservatorskega načrta oz. projekta, ter gradbena, obrtniška in instalacijska dela in konservatorsko – restavratorski posegi za ohranjanje kulturnovarstvenih vsebin na nepremični kulturni dediščini. Davek na dodano vrednost se ne šteje kot upravičen strošek sofinanciranja.

**Lastno delo oz. lastni material brez računov ne spada med upravičene stroške sofinanciranja.**

### 6. Vsebina vloge za sodelovanje na razpisu:

#### Obvezni podatki in priloge:

- v celoti izpolnjen in podpisan prijavi obrazec, ki je sestavni del razpisne dokumentacije,
- dokazilo o statusu vlagatelja (zemljiškoknjižni izpisek, pogodba o upravljanju in/ali soglasje solastnika),
- kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine (ZVKDS, OE Maribor),
- popis del z izvajalskim predračunom,
- fotografsko dokumentacijo, iz katere je razvidno dejansko stanje nepremične kulturne dediščine, ki je predmet vloge.

Dodatne priloge – opcijsko v primeru gradbenih posegov:

- gradbeno dovoljenje, če je to potrebno po predpisih, ki urejajo področje gradenj. Če za predviden poseg gradbeno dovoljenje ni potrebno pridobiti, mora vlagatelj predložiti poenostavljeno projektno dokumentacijo v obliki grafičnega prikaza predlaganih posegov (načrt oz. skica, iz katere je razvidno, na katerih delih objekta bodo predvideni posegi izvedeni).

### 7. Izpolnjevanje razpisnih pogojev:

Izpolnjevanje pogojev ugotavlja 3 - članska strokovna komisija, ki jo imenuje župan Občine Dravograd. Izpolnjevanje pogojev se ugotavlja na osnovi obveznih dokazil, navedenih v razpisni dokumentaciji. Vloge, ki ne bodo izpolnjevale vseh pogojev, bo komisija izločila iz nadaljnega postopka.





## OBČINA DRAVOGRAD

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

### 8. Merila in kriteriji za izbor:

Občina Dravograd bo sofinancirala odobrene projekte do višine razpisanih sredstev. V primeru več vlog se bodo sredstva delila glede na število doseženih točk v skladu z merili in kriteriji izbora.

#### Merila in kriteriji za točkovanje vlog:

- |   |         |
|---|---------|
| a) Pomen objekta z vidika kulturne dediščine (1-3 točke):                   |         |
| - kulturni spomenik lokalnega ali državnega pomena                          | 3 točke |
| - registrirana nepremična kulturna dediščina                                | 2 točki |
| - del varstvenega območja dediščine, ki je nosilec varovanih vrednot        | 1 točka |
| b) Stanje objekta (1-3 točke):  |         |
| - objektu zaradi poškodb grozi porušitev                                    | 3 točke |
| - objekt ima poškodbe, ki ogrožajo varovane lastnosti dediščine             | 2 točki |
| - objekt ima manjše poškodbe, ki ne ogrožajo varovane lastnosti dediščine   | 1 točka |
| c) Celovitost projekta (1-3 točke):   |         |
| - celovita obnova   | 3 točke |
| - delna obnova  | 2 točki |
| - obnova posameznih elementov   | 1 točka |
| d) Pomen objekta z vidika dejavnosti v občini (0-3 točke):                  |         |
| - 3 dejavnosti in več   | 3 točke |
| - 2 dejavnosti  | 2 točki |
| - 1 dejavnost   | 1 točka |
| - na objekt ni vezana nobena dejavnost                                      | 0 točk  |
| e) Dostopnost kulturne dediščine javnosti (1-3 točke):                      |         |
| - dostop je omogočen širši javnosti ter mladim, starejšim in invalidom      | 3 točke |
| - dostop je omogočen javnosti   | 2 točki |
| - javnost nima dostopa  | 1 točka |
| f) Vrednost investicije (1-3 točke):  |         |
| - nad 10.000 €  | 3 točke |
| - od 5.000 do 10.000 €  | 2 točki |
| - pod 5.000 €   | 1 točka |
| g) Višina lastnih zagotovljenih sredstev vrednosti investicije (1-2 točki): |         |
| - nad 50%   | 2 točki |
| - do 50%.   | 1 točka |

=====

**SKUPAJ:**

**20 točk**

### 9. Vrednost razpoložljivih sredstev namenjenih za predmet razpisa

Vrednost vseh razpoložljivih sredstev namenjenih za predmet razpisa je 5.000 EUR.  
Sredstva so predvidena v proračunu Občine Dravograd za leto 2024 in bremenijo proračunsko postavko »2118001; NRP 2023-02« Obnove objektov kulturne dediščine«

### 10. Obdobje za porabo dodeljenih sredstev:

Dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena do 31.12.2024.



## OBČINA DRAVOGRAD

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

### **11. Rok za prijavo in razpisna dokumentacija:**

Razpis je odprt od 11.10.2024 do vključno 11.11.2024.

Razpis je objavljen na spletni strani Občine Dravograd <http://www.dravograd.si> in v Uradnem listu Republike Slovenije.

Razpisna dokumentacija je na voljo z dnem objave razpisa na spletni strani Občine Dravograd.

Razpisno dokumentacijo lahko vlagatelji v razpisnem roku dvignejo v vložišču Občine Dravograd vsak delovni dan v času uradnih ur.

### **12. Navodila za oddajo vloge (kraj, način in rok):**

Vloga je potrebno nasloviti na naslov: Občina Dravograd, Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd.

Vloga se lahko odda osebno v vložišču Občine Dravograd, Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, v času uradnih ur (ponedeljek: od 8.00-14.00. ure; sredo: od 8.00-12.00. ure in od 14.00-16.00. ure; petek od 8.00-12.00. ure) ali se jo pošlje priporočeno po pošti.

Na zadnji strani ovojnice mora biti naveden vlagatelj, na sprednji strani levo spodaj pa vidna označba: **»NE ODPIRAJ – Vloga - Javni razpis za sofinanciranje obnove nepremične kulturne dediščine v letu 2024; 430-0020/2024«**

**Vloge bodo štete za pravočasne, če bodo oddane priporočeno na pošto do vključno 11.11.2024 oz. osebno oddane v vložišču Občine Dravograd do vključno 11.11.2024 do 12. ure.**

Če se vloga pošlje priporočeno po pošti, se za dan, ko je organ prejel vlogo, šteje dan oddaje na pošto do 24.00 ure.

Kot pravilne bodo štete tiste vloge, ki bodo oddane na zgoraj opisane načine.

Napačno označene kuverte komisija ne bo obravnavala.

Prezgodnje in prepozno prispele vloge bodo s sklepom zavržene.

### **13. Odpiranje vlog, odločanje in obveščanje o izboru:**

Odpiranje vlog za dodelitev sredstev bo potekalo med 12.11.2024 in 15.11.2024 v prostorih Občine Dravograd.

Vlagatelji bodo o rezultatih razpisa pisno obveščeni.

Postopek odpiranja vlog vodi komisija, ki ugotavlja pravočasnost, formalno popolnost in upravičenost vlog. V primeru formalno nepopolnih vlog bo komisija v roku 8. dni od odpiranja vlog vlagatelje pozvala da vloge dopolnijo v določenem roku.

Komisija opravi strokovni pregled popolnih in pravočasnih vlog ter jih oceni na podlagi pogojev, meril in kriterijev iz razpisa po vrstnem redu prispetja. Komisija bo glede na izpolnjevanje meril, ki so opredeljena v razpisu, ocenila posamezno vlogo in izločila morebitne vloge, ki niso v skladu z razpisnim področjem.

Nepopolne vloge, ki ne bodo dopolnjene v roku, in vloge, ki jih ne bo vložila upravičena oseba, bodo s sklepom zavržene.

Na podlagi predloga komisije o upravičenosti do sofinanciranja projekta odloči pristojni organ občinske uprave z odločbo.

Z izbranimi vlagatelji bo Občina Dravograd sklenila pogodbo o sofinanciranju obnove nepremične kulturne dediščine.

Oddaja vloge pomeni, da vlagatelj soglaša z vsemi pogoji in določili razpisa ter sprejema in v celoti soglaša z vzorcem pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije, zato parafiranega vzorca pogodbe ni treba priložiti k vlogi.



## OBČINA DRAVOGRAD

---

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

### **14. Pravno varstvo**

Vlagateljem se o izbiri/ne izbiri vročijo odločbe. Zoper odločbo je dopustna pritožba na župana Občine Dravograd. Odločitev župana je dokončna. Predmet pritožbe ne morejo biti postavljeni pogoji in merila razpisa.

Z izbranim vlagateljem se sklene pogodba, kjer se podrobneje opredelijo pravice in dolžnosti obeh pogodbenih strank in način nadzora nad izvajanjem pogodbe.

### **15. Dodatne informacije**

Dodatne informacije v zvezi z razpisom in razpisno dokumentacijo dobijo zainteresirani v času uradnih ur na Občini Dravograd, pri Bojani Flis na tel. 02/87-23-569, ali preko e-pošte: [bojana@dravograd.si](mailto:bojana@dravograd.si).



## OBČINA DRAVOGRAD

---

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74  
<http://www.dravograd.si>; e-mail: [obcina@dravograd.si](mailto:obcina@dravograd.si)

- PRILOGE:**  
**II. PRIJAVNI OBRAZEC**  
**III. VZOREC POGODBE**