



**R E P U B L I K A**  
**S L O V E N I J A**  
**V R H O V N O**  
**S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK  
**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 11.5.2026 - 11:01:31

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 827 136/4  
**katastrska občina** 827 ČRNEŠKA GORA **parcela** 136/4 (ID 7468322)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 24296603  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. EMŠO: 1904986\*\*\*\*\*  
osebno ime: Simona Oto  
naslov: Črneška Gora 012, 2372 Libeliče  
**omejitve:** **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
12788393	01.01.1849 00:00:00	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
22595432	20.05.2022 13:26:06	408 - vknjižena pravica stvarnega bremena - imetnik oseba

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

**ID pravice / zaznambe** 12788393  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme  
**glavna nepremičnina:** **katastrska občina** 827 ČRNEŠKA GORA **parcela** 136/3 (ID 7468321)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
dodatni opis:  
Vlož. 11.10.1993,Dn.št. 2318/93-Na podlagi menjalne pogodbe z dne 15.03.1989 in dodatka z dne 29.12.1989 se vknjiži služnostna pravica poti na služeci parceli v korist vsakokratnega lastnika gospodujočega zemljišča.  
Opomba: Zaradi delitve/združitve parcel, opravljene z DN št. 61/2006 se poočiti drugi vpis.  
**imetnik:**  
1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 827 ČRNEŠKA GORA **parcela** \*38 (ID 3970238)  
**zveza - ID osnovnega položaja:** 24296603

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

**ID pravice / zaznambe** 22595432  
**čas začetka učinkovanja** 20.05.2022 13:26:06  
**vrsta pravice / zaznambe** 408 - vknjižena pravica stvarnega bremena - imetnik oseba  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 827 ČRNEŠKA GORA parcela 142 (ID 379684)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
tip trajanja 2 - nedoločen čas  
dodatni opis:

Na podlagi Notarskega zapisa Pogodbe o preužitku, Notarja mag. Dominika Grešovnik iz Slovenj Gradca, opr. št. SV 114/2022, z dne 17.3.2022, se vknjiži: STVARNO BREME PREUŽITKA v smislu točke "Četrtrič" te pogodbe.

**imetnik:**

1. EMŠO: 1709955\*\*\*\*\*  
osebno ime: Albert Oto  
naslov: Črneška Gora 012, 2372 Libeliče

**zveza - ID osnovnega položaja:**

24296603

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*